

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2025

Impozitele și taxele locale se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, cu respectarea prevederilor Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 491, alin (1) din Legea nr.227/2015 prevede: “ *În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*”

Astfel, impozitele și taxele locale stabilite în sume fixe au fost indexate cu rata inflației (10,4) în acest sens fiind adoptată HCL nr. 100/2024.

Pentru anul 2025 nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt cele stabilite prin HCL nr. 100/2024 iar valorile se regăsesc în anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre.

Cotele procentuale în baza cărora se determină impozite și taxe locale sunt cele aplicate la nivelul anilor 2022, 2023 și 2024 aprobate prin HCL nr. 221/2021, HCL nr. 251/2022, HCL nr. 325/2023:

a) cota prevăzută la art. 457, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice), este **0,1%**;

b) cota prevăzută la art. 458, alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice), este **0,25 %**;

c) cota prevăzută la art. 460, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice), este **0,2%**;

d) cota prevăzută la art. 460, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice) este **1,25%**;

e) cota prevăzută la art. 470, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru mijloacele de transport hibride), este **100 %**;

f) cota prevăzută la art. 477, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), este **3%**;

g) cota prevăzută la art. 481, alin. (2), lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), este **2%**;

h) cota prevăzută la art. 481, alin. (2), lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), este **5%**;

De asemenea, se mențin în vigoare următoarele prevederi:

a)- bonificația de 10% acordată pentru plata cu anticipație a impozitelor pentru clădiri, teren și mijloace de transport și forțe de perșonele fizice;

b) criteriile pentru stabilirea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale pentru anul 2024;

c) scutirea de la plata impozitului pentru clădirile și terenul aferent pentru contribuabilii care se încadrează în prevederile art. 456, alin. (2), lit. c) și art. 464, alin. (2), lit. d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**furnizarea de servicii sociale** de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale), aprobată prin **HCL nr. 221/2021** ;

d) scutirea de la plata impozitului pentru clădirile și terenul aferent pentru contribuabilii care se încadrează în prevederile art. 456, alin. (2), lit. d) și art.464, alin. (2), lit. e) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, (impozitul pe clădiri și terenul aferent pentru asociațiile și fundațiile nonprofit, folosite pentru activități fără scop lucrativ), **aprobată prin HCL nr. 251/2022**;

e) scutirea de la plata impozitului pe clădiri și terenul aferent aparținând persoanelor fizice care se încadrează în prevederile art. 456, alin.(2), lit. j), art. 464, alin. (2), lit. h) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. (Legea Recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare- scutirea de la plata taxelor și impozitelor pentru locuință de domiciliu și terenul aferent acesteia, pentru un autoturism hycomat sau hidramat (cutie de viteze automată) și motocicletă, aflate în proprietate sau în coproprietate cu soțul/soția), aprobată prin **HCL nr. 221/2021**;

f) reducerea cu 75 % și 90 % a impozitului pentru clădirea și terenul aferent pentru persoanele care se încadrează în prevederile art.456, alin. (2), lit. k) și art.464, alin.(2), lit. j) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social), **aprobată prin HCL 221/2021**;

g) instituirea taxei de reabilitare termică potrivit art.486, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și a Procedurii de instituire a taxei de reabilitare termică pentru sumele avansate de Municipiul Orăștie pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari/proprietarilor a blocurilor de locuințe respectiv a proprietarilor spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință sau deținute de persoane juridice incluse în Programul Operațional Regional 2014-2020”, **aprobată prin HCL nr. 221/2021**.

h) taxa de autorizare a activităților economice ca și taxă specială prevăzută la art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal privind autorizarea operatorilor care desfășoară activități economice pe raza municipiului **aprobată prin HCL nr. 221/2021.**

i) taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice, potrivit art.486, alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, **aprobată prin HCL nr. 221/2021.**

j) majorarea impozitului pe clădirile și terenul neîngrijit potrivit criteriilor cuprinse în Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Orăștie, conform prevederilor art.489, alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **aprobată prin HCL nr. 221/2021;**

Legea nr.74/2024 a introdus posibilitatea ca prin hotărâre de consiliu local persoanele fizice care au în proprietate o clădire situată în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare să beneficieze de reducere la plata impozitului pe clădiri și terenl facilități prevăzute la art. 456, alin. (2¹) și art. 464, alin. (2¹) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare..

Propunerea este ca pentru anul 2025 să se acorde scutire de la plata impozitului pe clădirea de domiciliu și terenul aferent pentru persoanele care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

Zonarea intravilanului Municipiului Orăștie avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr.176/2010 pentru încadrarea pe zone fiscale a terenurilor din intravilanul municipiului Orăștie, cu modificările și completările ulterioare.

Zonarea extravilanului Municipiului Orăștie avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr. 59/2006 pentru delimitarea zonelor în extravilanul municipiului Orăștie, cu modificările și completările ulterioare.

Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2024, mai mici de 40 lei se anulează.

Având în vedere baza legală invocată considerăm că proiectul de hotărâre este legal și oportun și se poate adopta în forma prezentată.

Șef serviciu ITL,
Ec. Dina Căstăian